



Nyhedsbrev Maj 2023

SÅ blev det forår, - med alt hvad dertil hører af fuglekvidder, grønne spirer og livlig aktivitet i de små haver.

Det er dejligt igen at kunne sidde udenfor i solskin og skrive nyhedsbrev til haveejere i Stuehøjgaard.

Bestyrelsen

Efter generalforsamlingen i april har bestyrelsen konstitueret sig, og vi ser frem til at fordele de kommende mange arbejdsopgaver mellem os.

Indtil videre aftales arbejdsfordelingen på de månedlige bestyrelsesmøder, men det er vores ønske, at vi laver en mere formel og offentlig fordeling.

Indtil videre har vi vedtaget et årshjul, som vi bruger til de faste opgaver og vi vil på et senere tidspunkt orientere om, hvem der har påtaget sig hvilke opgaver, ligesom årshjulet vil blive offentliggjort.

Kolonihaveforeningens kredsbestyrelse

Bestyrelsen har besluttet, at det fremover er Fawad Khasardar, der repræsenterer os i kredsen.

Fawad har allerede været til det første møde i kredsen den 16. maj hvor bl.a. forholdet omkring vores deklaration blev drøftet. Der er dog intet nyt herom pt, så vi venter spændt.

Herudover blev behovet for, at bestyrelsen laver diverse forbeholdsskrivelser for evt. ulovlig anvendelse af skure og udhuse diskuteret. Dette skyldes at Ballerup kommune i enkelte sager har vurderet, at et skur skal tælles med til beboelseskvadratmeter, når vægbeklædning og loft eksempelvis ligner havehuset. Der har været et par af den slags sager i andre haveforeninger. Kolonihaveforbundet er involveret i disse sager og vi vil informere yderligere herom, når der er nyt i sagen.

Vi afventer med andre ord en afklaring fra Kommunen, Kredsen og eventuel fra advokaten.

Containerpladsen

Der har atter været problemer med overfyldte containere og manglende tømning.

Noget af problemet har været, at Vestforbrænding ikke har hentet som de plejer og som det er

aftalt, hvilket bl.a. gælder vores grønne haveaffaldscontainer. Vi er i skrivende stund ved at undersøge alternative muligheder for tømning af haveaffaldscontaineren, da Vestforbrænding pludseligt ikke længere kan hente det ved hjælp af en ophaler, som det ellers er sædvane. Det er ikke muligt at tømme haveaffaldscontaineren ved hjælp af en grab på grund af, at der står et træ i vejen.

Vi arbejder intenst på en løsning og giver besked på facebook, lige så snart der er nyt.

Det har også været problematisk, at enkelte af de mindre containere overfyldes, hvilket betyder, at de ikke bliver tømt! Det har derfor været nødvendigt at lukke containergården, så alle containerne kunne blive tømt.

Det skaber stor irritation for mange haveejer og en masse ekstraarbejde for vicevært og bestyrelse, så vi henstiller endnu engang til, at man ikke overfylder containerne og så vidt muligt afleverer sit affald i mindre poser, så containerne bedre kan ”pakkes”.

Hvis en container er fuld, bør man tage sit affald med hjem igen og så aflevere det, når containerne er tømt.

Herudover skal vi endnu engang henlede opmærksomheden på, at større genstande skal køres direkte på den kommunale genbrugsplads og ikke henstilles ved containerpladsen.

Hvis du ikke selv har bil eller mulighed for at komme på den kommunale genbrugsplads, så spørg en af dine venlige naboer, om ikke de kan hjælpe dig. Vi har jo en fælles interesse i, at der er pænt og nydeligt i vores lille paradis og de fleste mennesker vil gerne hjælpe, hvis de kan.

Legepladserne

Legepladserne er nu istandsatte og opfylder igen de lovkra, der er til faldunderlag osv.

Vi har ansat en velvillig haveejer til at lave det nødvendige arbejde, så nu kan ungerne igen tumle rundt.

Et mindre udvalg af bestyrelsen arbejder pt. på at indhente pristilbud på den vedtagne udvidelse af legepladserne.

Jubilæumsfesten

Alle haver har mulighed for at tilmelde 2 personer til aftenfesten – uanset om der kun står en person på som ejer. Bestyrelsen vurderer, at mange i praksis er fælles om at benytte haven, selvom kun en part står som formel ejer, hvorfor vi finder det mest rigtigt, at der ikke skelnes til det konkrete ejerforhold.

Der er stadig plads til flere tilmeldinger – så skynd jer at sikre jer en plads ved bordet.

Sankthansaften

Da foreningen i år afholder 50 års jubilæumsfest den 17. juni, bliver der ingen sædvanlig Sankthansfest lørdag efter Sankthans.

Imidlertid bliver der tændt bål omkring Sankthansaften. Alle er velkomne. Nærmere oplysning om tid og sted følger, når festudvalget er klar med en udmelding, så hold øje med hjemmesiden, Facebook og opslagstavlerne i haven.

Honningslyngning

Bilauget planlægger indtil videre at slynge årets første honning den 8. juni. Vi henter denne dag honningtavlerne hos bierne i bigården og foretager efterfølgende selve slyngningen oppe i fælleshuset. Man er velkommen til at komme og kigge på og evt. prøvesmage. V

i er dog lidt usikre på om bierne kan nå at lave tilstrækkeligt med honning til, at det kan betale sig at lave en slyngning, men som udgangspunkt sættes der på det.

Ellers udsættes slyngningen til en gang i sensommeren.

Den færdigslyngede honning vil blive solgt til interesserede haveejere efter opslag herom.

Udluftningsventiler

De haveejere, der ønsker at få genetableret deres udluftningsventil i brønden, skal senest den 1.6. 2023 skrive deres ønske til kontakt@stuvehoejgaard.dk med angivelse af haveadresse og telefonnummer.

Evt. tilbud om genetablering af udluftningsventil nede i brønden, gælder kun for de haver, der i forbindelse med udskiftning af vandmåleren i januar 2023, fik fjernet den udluftningsventil, de tidligere selv havde etableret.

Bestyrelsen vil efterfølgende vurdere omfanget af problematikken og tjekke med de hengemte vandmålere og på det grundlag beslutte det videre forløb.

De berørte haveejere vil få direkte besked, når sagen er afklaret..

Vandregnskab 2022

Kolonihaveforbundets administration, kunne ikke, som lovet, indberette afregningerne for vandregnskabet 2022 i lejeopkrævningerne pr. 1.4.2023. Dette vil i stedet ske i forbindelse med opkrævningerne pr. 1.7.2023, hvorefter vi endeligt vil have afsluttet vandregnskabet med Brunata.

Næste år vil vandregnskabet/ afregningen heraf for indeværende år, foregå i samarbejde med BA Technologies, hvorfor vi håber, det vil være mindre problematisk for den enkelte haveejer.

Afslutningsvis ønsker Bestyrelsen alle i Stuehøjgaard et dejligt og frodigt forår.

På bestyrelsens vegne:

Inge Holtkøtter, Formand.