

Forslag til generalforsamlingen 2025 i A/H Stuvehøjgaard

Overskrift: Haveleje hæves med 100 kr. månedligt

Forslag om At hæve havelejen med 100 kr. pr. måned fra den 1. januar 2026
Forslagsstillers navn, haveadresse, telefonnummer og eventuelt havenummer Bestyrelsen
Forslagets tekst Bestyrelsen indstiller, at havelejen pr. 1/1-2026 hæves med 100 kr. månedligt, så havelejen derfra bliver 2.300 kr. pr. kvartal
Begrundelse for forslaget Der er store poster i regnskabet, som er steget meget. Affaldsafhentning alene er steget med 150.000 kr. årligt, og skat er også steget markant (der er fortsat uafklaretheder i forhold til skat). I år 2024 balancerer budgettet ved, at vi har droppet henlæggelser til grus. Med det nuværende budget er det en udfordring fortsat at lave henlæggelser og tænke langsigtet på større forbedringer. Også mindre vedligeholdelsesposter kan være svære at gennemføre. En stigning vil give et merbeløb på 267.500 kr., hvilket vil give mulighed for at gennemføre mindre vedligehold, samtidig med at der spares op til større poster.
Økonomi – hvad koster det? (vedlæg evt. bilag, fx et forhåndsindhentet prisoverslag) 100 kr. stigning vil betyde 267.500 kr. mere til drift af Stuvehøjgaard årligt
Dato, årstal og navn 16.3.2025 Kirsten på vegne af bestyrelsen