

## **Andelshaveforeningen Stuvehøjgaard**

Referat af Bestyrelsesmøde den 21. august 2024

Afholdt: I Fælleshuset

Tilstede: Inge, Rikke, Kirsten, Steen, Birthe, Fawad, Janni

Afbud: Jai, Karen

### **1. Valg af referent og ordstyrer**

- a. Referent: Janni – Ordstyrer: Inge

### **2. Godkendelse af referat fra den 16. juli 2024**

- a. Godkendt

### **3. Opfølgning på havesager v/ Inge**

- a. En haveejer har bygget et ulovligt skur. Der er sendt e-mail og brev.
- b. En haveejer har, efter klager fra andre haveejere, fået brev om opbevaring under byggeri der strider mod foreningens regler. Det er efterkommet.
- c. Der er en sag med et hus til salg, som har en vurdering der er for gammel. Derudover er der flere faktorer som spiller ind, hvorfor sagen er overdraget til advokat.
- d. Der er behov for at se på Byggereglerne – både ift. byggezone, men også selve dokumentet der ligger på hjemmesiden. Flere mener, det er en tidligere webredaktør der har lavet disse. Janni tager kontakt til ham.
- e. Alle i vurderings- og byggeudvalget skal på kursus hvert andet år. Kredsen melder når tilmelding åbner, så skal vi sikre, at de meldes til. Fawad følger op.
- f. En haveejer har fjernet låge og meget hæk, bygget terrasse og opsat pavillon for tæt på skel jf. byggeregler. Det blev diskuteret, hvordan vi tilgår den sag. Det blev besluttet, at vi gennemgår det ved havevandringen til oktober, hvor der udstedes de samme retningslinjer som andre.

### **4. Opfølgning/status på alarmer fra BA m.fl. v/ Steen**

- a. Der er stadig bøvl med de mange, mange, mange alarmer vi modtager. Der har været et serverproblem hos BA/Kamstrup. Steen og Inge følger op.

### **5. Opfølgning på familiedagen/godkendelse af regnskab v/ Kirsten**

- a. Der er delvist ønske om, at vi skal lave et mere detaljeret budget og regnskab. Der kigges på, hvad der er muligt og om det giver mening. Janni følger op.

- b. Det var en virkelig god familiedag. Der var styr på det hele, god hjælp i år og deltagerne var meget glade.

Der er ønske om, at tilmelding og betaling til maden skal ske inden, så vi sikrer, at der er nok til alle der ønsker med. Derudover ses på mad vs. budget.

Det fungerede rigtig godt med teltet.

Alle aktiviteterne var et hit.

Der er ønske om, at få en kartoffeltrykbod eller en bod, hvor gæsterne kan lave fuglekasser, som evt. kan koste noget at afprøve. Det følger Inge op på senere.

## **6. Henvendelse fra P-plads v/ Inge**

- a. Der er ønske om tilskud til en p-plads til brug for etablering af noget dekoration. Der gives pt. afslag, da der er behov for at se nærmere på p-pladser og hvad der kan ske hvor. Inge svarer.

## **7. Faskiner ved fælleshuset v/\* Janni**

- a. Viceværten har lavet tegninger over hus og behov. Janni scanner og sender til minimum 2 som vil give tilbud.

## **8. Nyt kølefryseskab evt. nyt køkken i fælleshuset v/ Inge**

- a. Det ene kølefryseskab er gået i stykker. Vi skal have købt et nyt. Beløbsrammen er maks. 10.000 kr. og Janni/Steen/Inge tager ud og kigger og spørger. De er obs på elforbrug, kapacitet, bedste muligheder, osv.
- b. Der diskuteres, hvorvidt køkkenet generelt skal opdateres enten ved komplet udskiftning eller blot udskifte låger, bordplader og hvidevarer. Der er både for og imod og uanset skal det på Generalforsamlingen. Der er dog enighed om, at nogle ting ikke fungerer super hvis der er fuldt hus og ønske om at lave mad indendørs. Men det tales også om, hvorvidt udgiften står mål med det, som afholdes og antal udlejninger. Der var enighed om, at der skal laves nogle tilbud, som inkluderer flere muligheder, men at vi ser nærmere på det til januar. Inge husker at sætte det på bestyrelsesmødet til januar, så vi kan få indhentet tilbud.

## **9. Årshjul v/ alle**

- a. Det blev besluttet, at vi rykker afslutningsfestplanlægning til august i stedet for at den ligger i september som nu i årshjulet. Janni følger op.
- b. Janni laver lige ordentlig korrektur og opdatering på årshjulet – herunder især august, hvor noget med Familiedagen tidligere end august.

- c. Janni opdaterer hjemmeside og årshjul med Familiedag, som er rykket til lørdagen før Sankthans. Det betyder, at i 2025 er det lørdag den 21. juni.

#### **10. Status haveleje og betalinger v/ Kirsten og Inge**

- a. Der er skrevet ud til alle der endnu ikke har været tilmeldt betalingservice, at de skal blive tilmeldt.

Vi afventer, at administrator sender opgørelse over, om alle er kommet på.

#### **11. Planlægning af opfølgende havevandring v/ Rikke**

- a. Havevandringen skal foretages efter 1. oktober. Rikke fordeler ture.

Janni gensender den samlede havevandring til alle.

Janni laver en kopi af det ark Steen brugte til havevandring inden kommende havevandring.

#### **12. Nyt fra kredsen v/ Fawad**

- a. Næste møde er 26. oktober og Fawad deltager

#### **13. Status vedr. trailernotatet v/ Jai**

- a. Udsættes til næste møde

#### **14. Orientering vedr. bilauget/salg v/ Kirsten**

- a. Der er slynget ca. 76 kg. fordelt på 28 kg. i juni og 48 kg. i august.

Der sælges honning fra containergården den 25. august. Der er informeret på hjemmeside og på Facebook om dette.

#### **15. Punkter til kommende nyhedsbrev v/ Inge**

- a. Familiedagen – også den næste år

Bilauget

Faskiner

Kølefryseskab

Vandlukning i vintersæsonen og dækslerne til målerbrøndene

#### **16. Oplæg og dato for drøftelse af samarbejdet med P pladsformænd og – kvinder v/ Birthe**

- a. Birthe har lavet oplæg som blev diskuteret.

Der var enighed om at vende de samme punkter med p-pladsforpersoner.

Vi inviterer alle p-pladsforpersoner til møde den 16. september kl. 19.00

Birthe inviterer alle pladsforpersoner.

### **17. Planlægning af efteråret og afslutning på sæson v/ Inge**

- a. Afslutningsfesten – er der styr på den?

Der skal være tilmeldinger i år og kun bestilles til dem som melder sig til. Måske er ikke muligt.

P-pladsforpersonerne skal også inviteres.

Tovholder på den i år er Steen, som tager fat i Henrik, så de sammen ser på og fordeler opgaver med invitation, tilmeldinger, hvor maden kan komme fra, hvad med drikkevarer, tilmeldingsfristen, osv.

- b. Møder er planlagt for resten af året

### **18. Evaluering med vicevært v/ Inge**

- a. Vi skal evaluere viceværtfunktionen på mødet i oktober.

Der skal holdes møde med ham i november. Inge følger op.

### **19. Eventuelt**

- a. Gunnar skal male skabet og stenen ved indkørslen til foreningen, som er blevet malet med flag. Det hører ikke hjemme i foreningen.
- b. Der er kommet mail om vinsmagning. Kirsten svarer, om det kan blive i den nye sæson.